



Morenia Oy
Automaatitietie 1
90460 Oulunsalo

VASTINE
28.3.2025

Rovaniemen kaupunki/ Ympäristölautakunta
Carita Lallukka
carita.lallukka@rovaniemi.fi

VIITE: CaseM 2025-411 / Maa-aineslupa Morenia Oy Ketunmaan sora-alue / lausunto ja vastinepyyntö

ASIA: Vastine maa-aineslupahakemuksesta jätettyyn lausuntoon

Lapin ELY lausunto 6.3.2025

Morenia yhtyy Lapin ELY-keskuksen näkemykseen, että ottamisalue on tarpeen jälkihoitaa. Jälkihoito voidaan toteuttaa taloudellisesti ja tehokkaasti ottotoiminnan yhteydessä. Ottotoiminnan haitallisia vaikutuksia on huomattavasti vähennetty verrattuna alkuperäiseen suunnitelmaan, johon aiemmin on pyydetty ennakkolausuntoa 9.12.2024 ja johon saatu lausunto 20.12.2024. Alkuperäisestä toiminnasta on jätetty murskaustoiminta pois ja pienennetty ottomäärää alkuperäisestä 100 000 m³ nykyisen hakemuksen mukaiseen 67 000 m³. Ottamisaluetta on myös pienennetty, joka vastaa nykyisellään jo kuorittua ja suurelta osin otettua aluetta. Ottomäärässä on otettu lupasuunnittelun yhteydessä huomioon maisemointiin alueen sisällä käytettävä materiaali. Hakija kuitenkin arvioi, että ottomäärästä voidaan hyödyntää jälkihoidossa 10-20%.

Ottoalueelle tehdään ennen toiminnan päättymistä metsittämissuunnitelma. Toiminnan päätyttyä alue palautuu metsätalouskäyttöön ja sen annetaan taimettua luontaisesti. Jos luontainen taimettuminen ei onnistu alue täydennysistutetaan. Mikäli pintamaakerroksia ei ole tarpeeksi pohjatasolle levitettäväksi, tehdään istutukset osittain suoraan hiekkasorapohjalle. Tältä osin käytetään yksivuotisia taimia, jotka eivät ole yhtä herkkiä kuiville olosuhteille kuin kaksivuotiset taimet. Kaksivuotisissa taimissa on haihduttavaa pinta-alaa enemmän ja ne vaativat viljavamman kasvualustan. Kokemuksen mukaan yksivuotiset taimet selviytyvät hyvin niillä jälkihoidettavilla soranottoalueilla, joilla pintamaakerros on ohut tai se puuttuu. Humuskerros muodostuu ajan myötä luontaisesti.

Hakija katsoo, että haettava ottotoiminta ei ole puhtaasti pelkästään maisemointiottoa, vaikka ottaminen alueella päättyy suunnittelun ottotoiminnan aikana. Nykyinen ottoalue on jo avattua maa-ainesaluetta, jolta on jo hävinnyt luontaiset luontoarvot eikä nykyinen alue laajene nykyisestä olemassa oleville suojelu- tai arvokkaille alueille. Hakija katsoo, että alueelle tulee myöntää 10 vuoden maa-aineslupa. Alueen kiviainestarpeet ovat rajalliset. Erityisesti kun murskaustoiminta on toiminnasta jätetty pois, voi alueella olla hiljaisempia ajanjaksoja. Ottaminen ja jälkihoito pyritään kuitenkin yhteensovittamaan siten että toiminta tulisi loppumaan alueella 10 vuoden lupa-ajan loputtua ja alue olisi jälkihoidettu.

Ottamistoiminnassa pohjaveteen jätetään yli 4 m suojakerros. Todellisuudessa suojakerrospaksuus tulee jäämään yli 12 m. Pohjaveden korkeutta voidaan tarkkailla neljä (4) kertaa vuodessa. Alueella ei lähtökohtaisesti varastoida polttoaineita, ei tehdä huoltoja tai muita toimia, jotka voivat vaarantaa pohjaveden laatua. Tarvittaessa vedenlaatua voidaan tutkia akreditoidussa laboratorioissa ja varmistaa että tulokset tallennetaan tarvittaviin tietojärjestelmiin.

Niko Halmkrona
Morenia Oy



Morenia Oy
Automaatitietie 1
90460 Oulunsalo

VASTINE
24.4.2025

Rovaniemen kaupunki/ Ympäristölautakunta
Carita Lallukka
carita.lallukka@rovaniemi.fi

VIITE: CaseM 2025-2025-411 / Vastinepyyntö muistutuksesta / Morenia Oy Ketunmaa

ASIA: Vastine maa-aineslupahakemuksesta jätettyyn muistutukseen

Yksityinen muistutus 16.4.2025

Nyt haettava maa-ainestoiminta ei laajene koskemattomalle alueelle. Alueella ei tulla harjoittamaan murskausta, jolloin melu- ja pölyvaikutukset jäävät vähäiseksi. Nykyinen välikannas ottoalueen ja tien väliin jää nykyiselleen, eikä näköhaittaa aiheudu kiinteistöille jatkossakaan. Liikenne alueella ei ole jatkuvaa. Liikenteestä aiheutuvia melu- ja pölyhaittoja läheisille kiinteistöille saadaan vähennettyä rajoittamalla liikennenopeuksia kyseisellä tieosuudella.

Niko Halmkrona
Morenia Oy



Morenia Oy
Automaatitietie 1
90460 Oulunsalo

VASTINE
28.4.2025

Rovaniemen kaupunki/ Ympäristölautakunta
Carita Lallukka
carita.lallukka@rovaniemi.fi

VIITE: CaseM 2025-2025-411 / Vastinepyyntö muistutuksesta / Morenia Oy Ketunmaa

ASIA: Vastine maa-aineslupahakemuksesta jätettyyn muistutukseen

Yksityinen muistutus 28.4.2025

Muistutuksessa pyydetään ottamaan huomioon suolaaminen ja kasteleminen soramontun tienhaarasta Kätkävaaran-tiehen asti, kesäasukkaat tulee huomioida, sekä tien pitää olla erittäin hyvässä kunnossa. Morenia Oy on osakkaana Kät-käjärven yksityistien tiekunnassa. Tiekuunnan vastuulla on tiestön kunnossapito ja pölyntorjunta. Morenia osaltaan edes-auttaa, että hakija sekä tiekunta huolehtii muistutuksessa esille tulleista tiestöön kohdistuvista asiakohdista ja siitä ettei kesäasukkaille aiheudu kohtuutonta haittaa toiminnasta.

Niko Halmkrona
Morenia Oy